

ZGM.054.23.2022

Gliwice, 10.10.2022 r.

BR.0003.639.2022

**PAN ŁUKASZ CHMIELEWSKI
RADNY RADY MIASTA GLIWICE**

nr kor. ZGM.78717.2022/DDU

*W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZGM.054.23.2022*

W odpowiedzi na Pana korespondencję nr BR.0003.639.2022 z dnia 25 września 2022 roku Zakład Gospodarki Mieszkaniowej informuje, że zgodnie z § 10 ust. 7 Uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Gliwice (t.j.: Uchwała Nr XXXVI/755/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 12 maja 2022 r.): *„Wnioski rozpatrywane będą przez komisję, której skład oraz sposób działania określi Prezydent Miasta w drodze zarządzenia”.*

Zgodnie z § 1 ust. 1 Regulaminu pracy Komisji do Spraw Mieszkaniowych, który stanowi Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-6539/2022 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 13 września 2022 r.: *„Do zadań Komisji do Spraw Mieszkaniowych należy w szczególności: opiniowanie wniosków osób ubiegających się o wynajęcie lokalu pod względem sytuacji mieszkaniowej, rodzinnej i zdrowotnej wnioskodawcy na podstawie dostarczonej dokumentacji (...)”.*

Mając na względzie powyższe, informuję, że to Komisja do Spraw Mieszkaniowych ma kompetencje ocenić, na podstawie przedstawionego przez wnioskodawcę stanu faktycznego, czy dany wnioskodawca ma zaspokojone potrzeby mieszkaniowe, czy też nie.

Wyjaśniam dodatkowo, że zgodnie z dotychczas przyjętą praktyką osoby posiadające umowę najmu zawartą na czas określony mają niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe. W związku z powyższym mogą ubiegać się o lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r.

Z poważaniem
Bożena KusDyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pani Aleksandra Wysocka (do wiadomości)
3. Pan Łukasz Oryszczak – Naczelnik Wydziału Promocji i Komunikacji Społecznej – Rzecznik Prasowy (do wiadomości)
4. a/a